Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452726**

Pronájem bytu 2+kk v okrajové části Znojma

U Řeky, Oblekovice, Znojmo









10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Bc. Barbora Vítková
barbora.vitkova@re-max.cz
+420723037437

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Užitná plocha**	38 m²
Celková podlahová plocha	38 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu nově zbudovanou bytovou jednotku 2+kk o výměře 38 m2, zkrátka funglovku. Nachází se v okrajové části Znojma, pár kilomentrů od rakouských hranic. Ulice má klidný, venkovský ráz. Točitými venkovními schody se dostanete do půdního prostoru, kde se nachází více bytů se společenským zázemím. Byt je vybaven základním účelným nábytkem, k dipozici máte pračku se sušičkou, lednici s mrazákem, elektrickýc sporák a mikrovlnku. Čistá a světlá koupelna má prostorný sprchový kout.
Jednotka je vhodná pro jednoho člověka, pohodlně i pro dva a v případě potřeby se zde vyspí i tři lidé.
Náklady na bydlení:
nájem 10.000,-Kč/měs.
pevná záloha za vodu 1.000,-Kč na osobu/měs.
elektrická energie měsíčně dle přesné spotřeby
poplatky za internet a TV

provize RK ve výši 10.000,-Kč + 21%DPH
Vratná kauce 20.000,-Kč.
Byt je volný ihned.

musíte zdolat točité venkovní schody, Pudní byt í v půdním kompexu s venkovním přístupée po schodech.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.