Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-959885**

Prodej komerčního objektu, Šumperk

Uničovská, Šumperk






24 000 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Vyřizuje
Hřebačka Petr
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha	100 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji komerční objekt s rodinným domem a parcelou, kde se dá ještě postavit další budova. V přízemí rodinného domu je provozovna s vlastním vchodem z ulice, toalety a zázemí, v 1. patře byt 2+1 a v podkroví byt 2+kk. Ve zděné samostatné budově je sklad, prostorná prodejna a 2 podlaží kancelářských prostor včetně zázemí a toalet. Poslední plechová budova je rovněž využívána jako sklad. Parkování na pozemku, možnost vjezdu kamiónů - vytočí se tady. Celý areál je oplocený, výborná poloha, vjezd přímo z hlavní komunikace. Široké možnosti využití. V případě odkoupení 100% podílu s.r.o. by byla cena za celý areál jen 17.400.000,-Kč. Více informací u makléře.