Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959819**

Prodej bytu 4+1 v Milovicích, ul. Družstevní

Družstevní, Milovice






6 990 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize

Vyřizuje
Hanišová Helena
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	7	**Dispozice bytu**	4+1
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	3
Užitná plocha	105 m²	**Celková podlahová plocha**	105 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Stáří objektu	1960	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	okraj obce	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	197 kWh/m²
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej mezonetového bytu 4+1 o užitné ploše 105 m² v cihlovém domě v Milovicích u Nymburka. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží s půdní vestavbou. Nemovitost je v dobrém stavu, vhodná k okamžitému nastěhování nebo drobným úpravám dle představ majitele. K bytu náleží dva sklepy. Dům je v klidné části Milovic, kde si obyvatelé rádi posedí u kávy před domem nebo odpočinou u grilování. Umístění na okraji obce poskytuje klidné prostředí s dobrou dostupností občanské vybavenosti. Ideální volba pro rodinu hledající prostorné bydlení. Milovice nabízí velmi dobrou dostupnost do Prahy (vlakem 45 min.do centra) a po dálnici 25 min. na okraj hlavního města. Dynamicky se rozvíjející město má skvělé možnosti zábavy a kulturního vyžití pro rodiny s dětmi (nový kulturní dům s kinosálem, park Mirakulum, velký skate park, bikrosová

dráha, tankodrom atd.) Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.