Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10175-1**

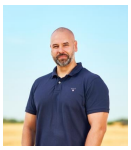
Zemědělská půda, prodej, Tlestky, Drahouš, Rakovník

Tlestky, Drahouš





444 964 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lukáš Czehmester
czehmester@mojepole.cz
+420 730779168

Celková podlahová plocha	8557 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Tlestky (obec Drahouš, okres Rakovník) nabízím k prodeji dva pozemky ve výlučném vlastnictví. Jedná se o ornou půdu ohraničenou lesem.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou (3 roky a méně), větší flexibilita při budoucím nakládání s pozemky
-> zajištěný přístup k pozemkům, bezproblémová dostupnost pro zemědělské hospodaření
-> třída ochrany 3-5, snazší případná přeměna na nezemědělské využití
-> vysoké pachtovné nad 4 000 Kč/ha ročně, atraktivní pravidelný výnos z pronájmu půdy
-> výlučné vlastnictví, plná kontrola nad pozemky
-> zemědělsky příznivý tvar pozemků, vhodné uspořádání pro efektivní hospodaření

Katastrální území Tlestky, celková výměra 8 557 m2
-> parc. č. 116/1, 177/1 (LV 193)

Nabídku tvoří především parcela orné půdy o výměře 8 373 m2, kterou doplňuje navazující lesní pozemek. Tlestky jsou součástí obce Drahouš v okrese Rakovník.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.