Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-325261101**

Pronájem bytu 2+kk 73 m², ul. Jiráskova, Brno - Veveří

Jiráskova, Brno-střed, Veveří, Brno









20 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Ing. Radek Vodička
vodicka@artossreality.cz
+420 602 225 107

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	73 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	silnice; MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Individuální
Topení	Ústřední - plynové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: k nastěhování od 10.1.2027.
Nabízíme prostorný byt 2+kk k pronájmu v centru Brna, na Jiráskově ulici v prestižní lokalitě Veveří.
Tento prostorný byt o velikosti 73 m² se nachází v dobře udržované cihlové budově na 5. patře v domě bez výtahu. Nabízí elegantní a komfortní bydlení s velkými okny, které dodávají do bytu dostatek přirozeného světla. Skládá se z obývacího pokoje s kuchyňskou linkou s lednicí, ložnice, prostorné předsíně, koupelny a samostatné toalety. Ideální pro pracující pár nebo rodinu, kteří ocení klidnou lokalitu s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti a krásného okolí. Jinak bude byt nevybavený. Nenechte si tuto jedinečnou příležitost ujít!

Nájemné 20.500 Kč/měsíc
služby 600 Kč/pro 1.osobu (voda, úklid a el. spol prostor)
energie přepis na nájemníka (elektřina, plyn) (cca 4.000 Kč)
Kauce 25.000 Kč
provize 25.000,- Kč + DPH 21% (30.250 Kč)

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-325261101**

k nastěhování od 10.1.2027