Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10240-1**

Zemědělská půda, prodej, Křelov, Křelov-Břuchotín, Olomouc

Křelov-Břuchotín





1 754 486 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Štěpán Rothanzl
rothanzl@mojepole.cz
+420 730779108

Celková podlahová plocha	20401 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Křelov (obec Křelov-Břuchotín, okres Olomouc) nabízím k prodeji soubor dvou zemědělských pozemků ve výlučném vlastnictví.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> mimořádně vysoká bonita 19,02 Kč/m (na škále 1 až 19,79 Kč), prémiová kvalita půdy nejen v rámci ČR, ale i v rámci katastrálního území
-> výlučné vlastnictví, plná kontrola nad pozemky
-> komplexní pozemkové úpravy dosud neproběhly, potenciál budoucího zhodnocení při novém uspořádání pozemků

Katastrální území Křelov, celková výměra 20 401 m2
-> parc. č. 842/2, 842/8 (LV 1283)
-> vysoká kvalita půdy - BPEJ 19,02 Kč/m2

Pozemky tvoří čistě orná půda a nacházejí se v obci Křelov-Břuchotín, která leží v blízkosti krajského města Olomouc. Lokalita spadá do úrodné oblasti Hané. Jižní a centrální část Olomouckého kraje, včetně okolí Olomouce, patří mezi oblasti s nejúrodnější půdou. Region má bohatou zemědělskou tradici a příznivé podmínky pro zemědělství.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.