Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-998102**

Pronájem útulné jednotky 2+kk v atraktivní lokalitě Praha 6 - Petřiny

Na Větrníku, Praha 6, Břevnov, Praha






23 900 Kč
za měsíc

+ poplatky 4304 vč. elektřiny



Vyřizuje
Matyáš Vráblík
matyas.vrablik@century21.cz
+420 792 317 884

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	56 m²
Druh objektu	skeletová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	4 m²
Vybaveno	ano	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Popis vybavení**	.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostornou jednotku o dispozici 2+kk a celkové ploše 55 m², která se nachází ve 3. nadzemním podlaží moderního rezidenčního projektu Atrium Petřiny v atraktivní lokalitě Prahy 6. Jednotka je k dispozici ihned.

Jednotka disponuje praktickým a funkčním uspořádáním, které nabízí samostatnou ložnici 19 m² a prostorný obývací pokoj s navazujícím kuchyňským koutem 27 m². Díky promyšlené dispozici poskytuje příjemné zázemí pro každodenní bydlení s dostatkem prostoru i soukromí. Součástí jednotky je rovněž koupelna se sprchovým koutem a pračkou.

Rezidenční projekt Atrium Petřiny nabízí komfortní a moderní bydlení s důrazem na pohodlí svých obyvatel. Součástí objektu je recepce, která přispívá k celkovému komfortu bydlení. Zájemci mají rovněž možnost garážového stání či praktické komory umístěné přímo na patře, která poskytuje další úložný prostor.

Projekt se nachází v oblíbené části Prahy 6, která spojuje výhody městského života s klidným prostředím a množstvím zeleně. V blízkém okolí se nachází lesopark Hvězda, park Ladronka, Libocký rybník, Břevnovské zahrady i Šárecké údolí. Tyto lokality nabízejí široké možnosti procházek, sportovních aktivit i odpočinku v přírodě.

Velkou předností je také výborná občanská vybavenost. Přímo v přízemí budovy se nachází supermarket Lidl a v docházkové vzdálenosti jsou k dispozici další obchody, restaurace, kavárny a služby potřebné pro každodenní život.

Lokalita nabízí výborné spojení s centrem Prahy i dalšími částmi města. Stanice metra linky A – Petřiny se nachází jen několik minut chůze od objektu, stejně jako tramvajové a autobusové zastávky, které zajišťují pohodlnou dostupnost celé Prahy.

Atrium Petřiny představuje ideální volbu pro zájemce, kteří hledají moderní a komfortní bydlení v atraktivní lokalitě s kompletní občanskou vybaveností, výbornou dopravní dostupností a přírodou na dosah.