Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959846**

Prodej bytu 4+1 v Jablonci nad Nisou, ul. Vysoká

Vysoká, Jablonec nad Nisou



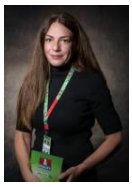






5 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hengalová Jaromíra
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	19	**Dispozice bytu**	4+1
Číslo podlaží v domě	4	**Počet podlaží objektu**	11
Užitná plocha	98 m²	**Celková podlahová plocha**	98 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi prostorný dvougenerační byt o dispozici 4+1 a celkové užitné ploše 98 m², který se nachází ve 4.NP panelového domu v Jablonci nad Nisou.
Byt nabízí zajímavé dispoziční řešení zahrnující tři samostatné pokoje, kuchyni, dvě koupelny a prostornou lodžii (8 m²) poskytující příjemné místo k odpočinku.
Nemovitost je určena k rekonstrukci, což novým majitelům nabízí jedinečnou příležitost vytvořit si bydlení dle vlastních představ. Díky dvěma koupelnám a velkorysé podlahové ploše je byt vhodný nejen pro početnější rodinu, ale i pro komfortní soužití dvou generací s dostatkem soukromí.
Velkou předností je lokalita s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností centra města. Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost jablonecké přehrady i okolní zeleně.
Pokud hledáte rodinné bydlení s potenciálem a možností realizovat vlastní představy, tento byt může být tou správnou volbou. Pro více informací kontaktujte makléře.