**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-960381**

# Pronájem bytu 2+kk, 53 m², Hlinsko, ul. Srnská

Srnská, Hlinsko






**10 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje
**Jílek Jan**
info@mmreality.cz
**+420296399006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 1 | **Dispozice bytu** | 2+kk |
| **Číslo podlaží v domě** | 2 | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Užitná plocha** | 53 m² | **Celková podlahová plocha** | 53 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Stáří objektu** | 2023 | **Vlastnictví** | osobní |
| **Vybaveno** | částečně | **Umístění objektu** | okraj obce |
| **Doprava** | vlak; silnice; autobus | **Komunikace** | zpevněná |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Telekomunikace** | Internet | **Odpad** | Jímka |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Počet podlaží pod zemí** | 1 |
| **Solární panely** | ano | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zařízený byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 53 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží zděného domu v ulici Srnská v Hlinsku.

Byt zaujme příjemným podkrovním charakterem, viditelnými dřevěnými trámy a praktickým dispozičním řešením. Hlavní obytnou část tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem. K dispozici je také samostatný pokoj a koupelna. Do bytu se vstupuje přímo ze schodiště.

Vybavení bytu:
Kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, vestavnou troubou a dřezem, součástí je lednice s mrazákem. V obývacím pokoji je

kožená sedací souprava a televizor, v pokoji postel a sestava se skříněmi a regály. Koupelna nabízí sprchový kout, umyvadlo, toaletu a automatickou pračku.

Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo s radiátory, teplou vodu elektrický bojler. K bytu náleží také sklep.

Dům stojí na okraji města.

Byt je volný ihned a připravený k nastěhování. Prohlídku si můžete domluvit podle svých časových možností.