Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-960152**

Prodej rodinného domu, Pardubice - Nové Jesenčany

K Dolíčku, Pardubice V, Pardubice







6 690 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Králová Kateřina
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	v bloku	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	635 m²
Užitná plocha	80 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu s pozemkem 635 m² v Nových Jesenčanech. Nabízíme k prodeji původní dům z roku 1910 v klidné části. Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře 635 m², v místě, které si i přes svou polohu ve městě zachovává příjemnou, téměř venkovskou atmosféru. Dům s obytnou plochou přibližně 80 m² je v původním stavu. Součástí nemovitosti je sklep, prostorná půda a velká stodola. Pozemek nabízí uzavřenou zahradu obklopenou okolními zahradami a vzrostlou zelení, která poskytuje dostatek soukromí. Do domu je zavedena elektřina, městský vodovod a kanalizace se nacházejí na hranici pozemku. Nemovitost je určena k rekonstrukci, případně k využití pozemku pro novou výstavbu. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností centra Pardubic.
Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají pozemek se soukromím a možností realizace vlastního bydlení. Pro více informací se neváhejte ozvat.