Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-451457**

Pronájem nebytového prostoru 26 m2, ul. Nádražní v Prachaticích

Nádražní, Prachatice II, Prachatice









5 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Ing. Miroslav Hodina
info.abnormal@re-max.cz
+420608174488

Plocha	26 m²	**Plocha parcely**	783 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	před rekonstrukcí
Druh prostor	Kanceláře	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Komunikace	asfaltová	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro vás příležitost pronájmu komerčních prostor s možností parkování na velmi dobrém strategickém místě v Prachaticích.

Prostor se nacházejí v budově, kde sídlí prestižní instituce jako ČSOB, Jihočeská hospodářská komora a mnoho dalších. Tato adresa dodá vašemu podniku na vážnosti a důvěryhodnosti. V budově je k dispozici několik variant prostor k pronájmu – kanceláře, skladovací i obchodní prostory různých velikostí, podle potřeb vašeho podnikání. K dispozici je kuchyň a toalety na hlavní chodbě, parkovací stání před budovou za poplatek.

Jedná se o strategickou lokalitu, která poskytne vašemu podniku význačnou výhodu. V blízkosti prostor se nachází základní škola, zdravotnické centra, Penny market, správa sociálního zabezpečení... Autobusové i vlakové nádraží je pár metrů odsud, což usnadní jak zaměstnancům, tak zákazníkům přístup k vašim službám.

Prostor na fotografiích momentálně prochází rekonstrukcí a brzy bude dokončen – bude zde položena omyvatelná podlaha, stěny budou bíle vymalované a bude zřízena přípojka studené vody. Nájemné je 5.000 Kč / měsíc + zálohy na služby. Kauce 5.000 Kč a provize RK 5.000,- + DPH.

Informace o této nabídce či dalších volných jednotkách k pronájmu v této budově Vám poskytneme na tel. 725 0374 472.

Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-451457**

Vaše podnikání zde bude na správném místě!
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.