SOLOM GROUP
REAL ESTATE

REALITYMIX.CZ

Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-1897**

Prodej stavebního pozemku o výměře 4.472 m², Běštín - Hostomice, okr. Beroun

Běštín









2 700 Kč
za m²



Vyřizuje
Martin Gábor
martin.gabor@solomgroup.cz
+420 723 632 639

Celková podlahová plocha	4472 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Inženýrské sítě	elektřina	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku o výměře 4.472 m² který se nachází v Běštíně, Hostomicích, okr. Beroun.

Dle územního rozhodnutí jsou pozemky zahrnuty do ploch smíšených obytného venkovského bydlení.
Inženýrské sítě přivedeny - Elektřina, příprava pro čističku odpadních vod a zkolaudovaná studna s hloubkou 11 m.

Dle schváleného projektu, je zde možnost výstavby rodinného domu o 2. nadzemních podlaží se sedlovou střechou.
Výška hřebene střechy + 7,20m od podlahy přízemí.
Navržený rodinný dům je nepodsklepený o půdorysném rozměru 16,0 m x 7,88 m.

Schválený projekt na výstavbu rodinného domu je součástí ceny pozemků - Není podmínkou.

Výborná dopravní dostupnost 10 min. Dobříš, 20 min. Příbram,
25 min. Beroun nebo 35 min. Praha.

Možnost následného dělení pozemků a výstavby domů dle svého projektu.

Pozemek se nachází na hezkém a klidném místě.