Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-EK-8273**

Pronájem plně zařízeného bytu 3+1 s lodžií, ulice Krčínova, České Budějovice

České Budějovice 2, České Budějovice






17 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Eva Kasandová
eva.kasandova@kontaktservis.cz
+420 739 294 235

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	9
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	75 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	sídliště	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu plně zařízený byt 3+1 s halou a balkónem o výměře 75 m². Byt se nachází v 8. patře 8 patrového zrekonstruovaného panelového domu s výtahem. Dům prošel rekonstrukcí: má zateplení, plastová okna a nové stoupačky.
Dispozice bytu: prostorná vstupní chodba s jídelním koutem, tři místnosti, z toho dvě neprůchozí, což je velká výhoda pro soukromí. Kuchyň. Koupelna a WC. Lodžie.
Vybavení Byt je kompletně zařízený a vybavený spotřebiči: TV, pračka, lednice, sporák, myčka, mikrovlnná trouba, vysavač, žehlička a další drobné vybavení. K dispozici je společná kolárna a sušárna.
Nájemné: 17 000 Kč měsíčně+ zálohy na energie a služby: 5 500 Kč měsíčně. Byt je vhodný pro firmy, kteří hledají vybavený byt pro zaměstnance.
Vratná kauce: 34 000 Kč (dvojnásobek měsíčního nájemného)
Provize realitní kanceláři ve výši měsíčního nájmu + DPH.
Volné od 1. 1. 2027