Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-0286**

Prodej stavebního pozemku 701m2 v obci Kladina u Sezemic

Sezemice









3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Vojtěch Zigmund
vojtech.zigmund@vcrfreality.cz
777566635

Celková podlahová plocha	701 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Inženýrské sítě	vodovod; kanalizace; elektřina	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	dálnice; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný rohový pozemek o celkové výměře 701 m², nacházející se v části obce Kladina v obci Sezemice, okres Pardubice.
Pozemek je územním plánem určen k výstavbě rodinného domu, což z něj činí ideální příležitost pro realizaci vašeho vysněného bydlení.
Pozemek nabízí dostatek prostoru pro výstavbu a zároveň si zachovává možnost užívání zahrady, která může sloužit k odpočinku a rekreaci.
Inženýrské sítě (vodovod, elektřina) v komunikaci na hranici pozemku. V blízké budoucnosti je v místě plánovaná realizace obecní splaškové kanalizace.
Lokalita je charakteristická klidným a příjemným prostředím.
Veškeré občanská vybavenost se nachází v místě případně v blízkých Sezemicích. Výhodou je také výborná dopravní dostupnost do Pardubic.
V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.