Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-9052**

Prodej zemědělského pozemku, 22 727 m², Tachov

Tachov







1 022 715 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Kamil Kabát
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80

Celková podlahová plocha	22727 m²	**Druh pozemku**	zemědělská
Umístění objektu	samota	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor pěti pozemků o celkové výměře 22 727 m² v katastrálním území Tachov. Pozemky jsou vedeny jako trvalý travní porost a tvoří několik ploch v lokalitě Vysoká západně od Tachova.

Pozemky se nacházejí v atraktivní rekreační lokalitě v blízkosti rozhledny Vysoká a památníku bitvy u Tachovaa místo je spojeno s bitvou u Tachova z roku 1427.

V bezprostředním okolí se nachází také sjezdovka s lyžařským vlekem a 18jamkové discgolfové hřiště. Sjezdovka je mimo zimní sezonu využívána rovněž pro další sportovní aktivity Sportovištěm Tachov.

Územní plán
Dle územního plánu jsou pozemky zařazeny do ploch NP – plochy přírodní. Tyto plochy jsou určeny především k ochraně přírody a krajiny. Přípustné je zejména šetrné využívání krajiny a extenzivní obhospodařování travních porostů. Rekreační využití je možné za podmínky zachování přírodních hodnot území. Běžná nová výstavba zde není přípustná.

Pozemky nejsou zatíženy pachtovní smlouvou. Přístup je zajištěn přes navazující pozemky ve vlastnictví obce.

Základní informace
Celková výměra: 22 727 m²
Druh pozemků: trvalý travní porost
Počet pozemků: 5
Pacht: bez pachtu

Přístup: z obecních pozemků
Katastrální území: Tachov
Okres: Tachov
Kraj: Plzeňský

BPEJ
74068 – 18 189 m²
76811 – 3 019 m²
73716 – 1 166 m²
73201 – 260 m²
74067 – 93 m²