Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959408**

Prodej rodinného domu, 140 m², Prosetín

Mokrýšov, Prosetín



1 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kárský Tomáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	367 m²
Užitná plocha	140 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod; Studna	**Odpad**	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji cihlový, částečně podsklepený rodinný dům v klidné části obce Prosetín – Mokrýšov v okrese Chrudim. Dům o užitné ploše 140 m² je v původním stavu, určený k rekonstrukci podle představ nového majitele.

V přízemí se nachází předsíň, kuchyně, obývací pokoj, další pokoj, koupelna s vanou, samostatné WC, dílna a technická místnost se skladem na dřevo. Prostorná půda nabízí možnost vybudování až dvou dalších pokojů. Pod domem je sklep.

Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů, teplou vodu ohřívá elektrický bojler. Dům je napojen na veřejný vodovod, k dispozici je také vlastní studna a čistička odpadních vod. Elektřina 230/400V.

Pozemek o výměře 367 m² tvoří zastavěná plocha domu a přilehlý dvůr. Okolní krajina s poli a lesy nabízí příjemné prostředí pro

bydlení i rekreaci. Dopravní spojení zajišťuje autobus.

Dům je volný ihned a nabízí možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ. Vhodný také jako chalupa.