Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-960477**

Pronájem obchodních prostor, 39 m², Ostrava, ul. Chopinova

Chopinova, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava






6 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Fiala Petr
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha	39 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkné obchodní prostory v přízemí rekonstruovaného domu. Jedná se o 2 místnosti, větší z nich s výkladcem orientovaným do ulice. Prostory jsou vytápěny plynovým kotlem. V prostorách je umístěno umyvadlo, vlastní zamykatelné WC má přístup z chodby. V současné době jsou v prostorách provozovány kosmetické služby. Je zde možnost odkoupení části vybavení od současného nájemníka, jedná se zejména o profesionální lehátko a sedací soupravu. Prostory se nachází nedaleko centra Ostravy, velmi rychle dostupné z dálnice, zastávka MHD a hlavní nádraží je nedaleko. V ceně nájmu nejsou zahrnuty zálohy za energie ve výši 2.000 Kč/měsíc. Prostory jsou k dispozici od 1. ledna 2027. Makléř doporučuje prohlídku.