Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-944104**

Prodej bytu 3+1 v Teplicích, ul. Fügnerova

Fügnerova, Trnovany, Teplice






3 450 000 Kč

za nemovitost

Může být předmětem aukce. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize



Vyřizuje
Janovský Michal
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	3	**Dispozice bytu**	3+1
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	76 m²
Celková podlahová plocha	76 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	družstevní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní atypický mezonetový byt 3+1 v družstevním vlastnictví, situovaný v oblíbené a vyhledávané části Teplic, v ulici Fügnerova. Tento jedinečný byt zaujme především svým netradičním dispozičním řešením rozloženým do dvou podlaží, které vytváří příjemné oddělení denní a klidové zóny a zároveň dodává bydlení osobitý charakter.

Byt nabízí dostatek prostoru pro komfortní rodinné bydlení i pro ty, kteří hledají něco výjimečného oproti běžným bytovým dispozicím. Mezonetové uspořádání navozuje pocit bydlení v domě a poskytuje větší soukromí jednotlivým členům domácnosti. Díky promyšlenému řešení interiéru působí byt vzdušně.

Velkou předností nemovitosti je klidné prostředí uzavřeného vnitrobloku, jehož součástí je udržovaný park. Ten poskytuje

příjemné místo k odpočinku, relaxaci i trávení volného času s rodinou a přáteli. Lokalita zároveň nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, dobrou dopravní dostupnost a pohodlné spojení do centra města.