Prodej – Nájemní domy Číslo zakázky: **REALITYMIX-958081**

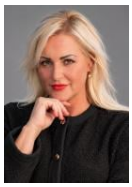
Prodej nájemního domu, 586 m², Praha, ul. Pod třešněmi

Pod třešněmi, Praha 5, Hlubočepy, Praha



74 125 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Gorčík Michaela
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha parcely	536 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám jedinečnou investiční příležitost v podobě moderního rezidenčního domu se třemi velkorysými bytovými jednotkami a jedním ateliérem v atraktivní a klidné lokalitě Praha Hlubočepy.
Nemovitost nabízí nadstandardní bydlení s důrazem na luxus, komfort, soukromí a energetickou úspornost. Samozřejmostí jsou moderní technologie – tepelné čerpadlo, fotovoltaická elektrárna, podlahové vytápění, předokenní žaluzie a příprava na klimatizaci. Podkrovní byt je již vybaven klimatizačními jednotkami.
K dispozici jsou velkorysé sklepní prostory, garážová stání i venkovní parkovací místa přímo u domu.
Celý projekt vyniká kvalitním provedením, moderní architekturou a promyšlenými dispozicemi jednotlivých jednotek.
Výjimečná lokalita nabízí klidné rezidenční prostředí s výbornou dostupností do centra Prahy.
Ideální příležitost pro investory hledající prestižní nemovitost s potenciálem dlouhodobého výnosu i uchování hodnoty investice.
Neváhejte a zavolejte si o prohlídku ještě dnes!