Prodej – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-957800**

Prodej horského apartmánu 1+kk, 39 m², Červenohorské sedlo

Kouty nad Desnou, Loučná nad Desnou







4 790 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Schejbal Jakub
info@mmreality.cz
+420296399006

Druh malého objektu	Ostatní	**Počet podlaží objektu**	4
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod; Studna	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vybavený horský apartmán 1+kk o výměře 39 m² přímo u sjezdovky na Červenohorském sedle v srdci Jeseníků.

Apartmán je ve velmi dobrém stavu a pohodlně ubytuje až 4 dospělé osoby. Součástí vybavení je kuchyňská linka, lednice s mrazákem, skříně, pohovka, postel, sprchový kout a toaleta.

K apartmánu náleží venkovní parkovací místo a sklep 6,3 m². Autem lze zajet přímo ke sklepu, odkud vede výtah až k bezbariérovému apartmánu. Manipulace se zavazadly i sportovním vybavením je tak velmi pohodlná.

Přímo u domu se nachází lyžařský areál se čtyřsedačkovou lanovkou a dalšími vleky. Lokalita nabízí celoroční vyžití – lyžování, turistiku i cyklistiku.

Výjimečná investiční příležitost! Díky atraktivní poloze a celoročnímu využití nabízí apartmán zajímavý potenciál pro krátkodobé pronájmy i vlastní rekreaci.

Měsíční náklady činí přibližně 2 500 Kč včetně elektřiny.

Pro více informací a prohlídku mě neváhejte kontaktovat.