**Prodej – Malé objekty a garáže** Číslo zakázky: **REALITYMIX-955445**

# Prodej garáže, 15 m², Plzeň, ul. Na Bořích

Na Bořích, Plzeň 2-Slovany, Koterov, Plzeň






## Neuvedeno




Vyřizuje
**Kočová Magda**
info@mmreality.cz
**+420296399006**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Druh malého objektu** | Garáž | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Doprava** | silnice; MHD |
| **Komunikace** | zpevněná | **Elektřina** | Elektro - 230 V |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zděnou řadovou garáž na vlastním pozemku v Plzni na Slovanech (část Bručná) v těsné blízkosti Nepomucké ulice. Součástí prodeje je i spoluvlastnický podíl na prostorném pozemku celého areálu o celkové výměře 4 117 m².
Garáž se nachází v bezpečném, uzavřeném a uzamykatelném areálu. Příjezd je zajištěn z ulice K Hromovce, pro pěší je k dispozici pohodlný průchod vrátky z Nepomucké ulice. V současnosti zde probíhá příprava na instalaci kamerového systému.

- Zastavěná plocha: 18 m²
- Užitná plocha: 15 m²
- Rozměry vrat: šířka 2,64 m, výška 1,88 m

Garáž je v dobrém stavu, čistá a nově vymalovaná. Má zateplený strop a je do ní zavedena elektřina. Celkové provozní náklady činí cca 1 200 Kč ročně. Výborná dostupnost MHD (trolejbusy č. 10 a 13).
Garáž je kompletně vyklizená a připravená k okamžitému užívání. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či prohlídku.