Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-955089**

Prodej chaty, 20 m², Chyňava

Chyňava



609 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Straková Juškevič Galina
info@mmreality.cz
+420296399006

Užitná plocha	20 m²	**Plocha parcely**	22 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	před rekonstrukcí
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej parcely se základem chaty v rekreační lokalitě Malé Přílepy – obec Chyňava - okr. Beroun.
Předmětem prodeje je pozemek o ploše 22 m², na kterém se nachází původní základ po chatě (částečně podsklepený). Stavba je oficiálně evidovaná jako objekt pro rodinnou rekreaci a má přiděleno číslo evidenční.
K objektu náleží okolní obecní pozemek 389 m², který současný majitel užívá na základě nájemní smlouvy s obcí, dle smlouvy lze zažádat obec o odkup tohoto okolního pozemku.
Elektřina na hranici pozemku.
Je to skvěla příležitost pro vybudování nové chaty dle vlastních představ. Nedaleko vede asfaltová komunikace.
Lokalita nabízí klidné prostředí v přírodě v atraktivní části okresu Beroun s výbornou dostupností a historií. Autobusová zastávka je kousek odtud. V blízké Loděnicí je nájezd na dálnici D5, využít lze také vlak. Anebo můžete přijet na kole malebným údolím Berounky.
Pro více informací nebo domluveni prohlídky mě neváhejte kontaktovat.