Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-959884**

Prodej komerčního pozemku, Šumperk

Uničovská, Šumperk







14 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Vyřizuje
Hřebačka Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	1479 m²	**Druh pozemku**	pro komerční výstavbu
Umístění objektu	centrum obce		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme prodej komerčního pozemku o celkové ploše 1479 m2, na kterém momentálně stojí zděná stavba bez č. p. a bez č. ev. o celkové podlahové ploše 380 m2 a plechový sklad o celkové ploše 83 m2. Budova je rozdělená na 2 části, v první jsou dvě patra využívané jako kanceláře včetně toalet a zázemí pro zaměstnance a na toto navazuje prodejna o velikosti 91 m2 a na prodejnu navazuje prostorný sklad o ploše 165 m2. Celý pozemek je oplocený, vjezd přímo z ulice, můžou najíždět i kamiony, které jsou schopné se na pozemku otočit. Široké možnosti využití, v případě zájmu je možné koupit i vedlejší rodinný dům. Na pozemku je možno postavit další budovu, více informací u makléře. Veškerá občanská vybavenost v místě. Je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme.