Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-953823**

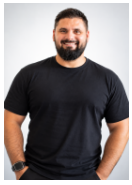
Prodej rodinného domu, 160 m², Nová Role, ul. Chodovská

Chodovská, Nová Role



7 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Truhlář Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	160 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům v Nové Roli nabízí prostor, který se dnes hledá těžko: přibližně 160 m² užitné plochy, velký pozemek 987 m² a dispozici rozloženou do dvou obytných podlaží. V přízemí najdete prostornou kuchyň s jídelní částí, dva pokoje, koupelnu, samostatné WC a zázemí domu. Patro přidává další pokoje, druhou koupelnu s WC a balkon. Dům je zděný, v dobrém stavu a vytápění zajišťuje plynový kotel. Napojen je na veřejný vodovod i kanalizaci, k dispozici je také kopaná studna. Velká zahrada dává dost místa pro odpočinek, děti, pěstování i další využití; parkovat lze přímo na pozemku. Součástí zázemí je také dílna. Dům stojí v klidné části Nové Role s dostupností školy, školky, obchodů, lékaře, pošty i autobusového a vlakového spojení. Prohlídkový den proběhne 7. 10. od 16:00. S financováním vám rádi pomůžeme. Rezervujte si svůj čas prohlídky a přijďte zjistit, zda právě tady najdete prostor pro další kapitolu svého bydlení. Svůj termín si rezervujte předem.