Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658710**

Dvougenerační byt 4+1/L v Plzni - Severní Předměstí

Brněnská, Plzeň 1, Severní Předměstí, Plzeň







5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lenka Chladová
profi@dumrealit.cz
774 650 510

Dispozice bytu	4+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	93 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Elektřina**	Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Telefon
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	100 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Popis vybavení**	...
Vybavení bytu	Garáž		

POPIS NEMOVITOSTI: Možný prodej velkého, dvougeneračního bytu 4+1 s lodžií v bezbariérovém domě v Brněnské ulici – Severní předměstí. Byt je velmi dobře dispozičně řešený – vstupní hala se třemi vestavěnými skříněmi, které umožňují dostatek úložného místa. Koupelna a toaleta jsou oddělené – zděné. Vstup do jednoho pokoje je oddělen malou předsíní, kde byla původně i toaleta – dnes – malá dílnička. Další pokoj též se samostatným vstupem. Obývací pokoj – velmi prostorný, ze kterého vstoupíme do možné ložnice s lodžií a do kuchyně též z obývacího pokoje. Kuchyně je po kompletní rekonstrukci včetně elektriky v mědi (zvlášť jističe), včetně odpadů v plastu. Podlahy – beton a položené vkusné linoleum. K bytu náleží sklep. Dům prošel kompletní revitalizací – zateplení fasády, nové schránky, vstupní dveře, nový výtah, plastová okna. Na sídlišti najdete veškerou občanskou vybavenost – obchodní dům, lékaři, školy, pošta apod. Byt je určen k rekonstrukci dle vlastních představ. Více informací v realitní kanceláři. S financováním rádi zdarma pomůžeme. Ev. číslo: 658096.