Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-949134**

Prodej bytu 4+kk, 72 m², Praha, ul. Chmelová

Chmelová, Praha 10, Záběhlice, Praha






9 130 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Toneva Ludmila
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	14
Počet podlaží objektu	15	**Užitná plocha**	72 m²
Celková podlahová plocha	72 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 4+kk, který se nachází ve 13. patře bytového domu v oblíbené lokalitě Praha–Záběhlice. Díky své poloze nabízí nádherný panoramatický výhled na Prahu, který si můžete vychutnat přímo z vlastního balkonu.
Byt má praktické a příjemné uspořádání vhodné pro pohodlné rodinné bydlení. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři samostatné pokoje, koupelna, toaleta a praktická komora přímo v bytě, která poskytuje dostatek úložného prostoru. K bytu náleží také sklepní kóje.
Velkou předností je vysoké patro, dostatek denního světla, soukromí a klid nad ruchem města. Balkon je ideálním místem pro ranní kávu, večerní posezení nebo odpočinek s výhledem na pražské panorama.
Záběhlice jsou vyhledávanou lokalitou s dobrou občanskou vybaveností, zelení a příjemným prostředím pro každodenní život. Byt je skvělou volbou pro rodinu.
Lze financovat hypotečním úvěrem.
O konečné ceně lze jednat.