**Prodej – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-960156**

# Prodej chalupy, 140 m², Borovnice

Borovnice






**1 390 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize




Vyřizuje
**Třasák Oldřich**
info@mmreality.cz
**296 399 006**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 140 m² | **Užitná plocha** | 140 m² |
| **Plocha parcely** | 169 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | před rekonstrukcí | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte útulné místo pro relaxaci a únik z města? Nabízíme k prodeji chalupu o dispozici 2+1 (140 m²) v klidné části obce Borovnice. Součástí je garáž a soukromá zahrádka ve vnitrobloku (90 m²), která je ideální pro vybudování příjemného posezení v naprostém soukromí.

Dům je vyklizený a připravený k úpravám podle vašich představ. Disponuje plastovými okny, klimatizací a bezbariérovým přístupem. Vytápění zajišťují elektrické topné panely s termostatem a přímotopy, přičemž se nabízí i možnost instalace krbových kamen pro tu pravou chalupářskou atmosféru. Prostorná půda navíc skýtá skvělý potenciál pro půdní vestavbu a rozšíření o další pokoje.

Nemovitost je skvělou volbou pro rekreaci i trvalé bydlení. Pokud hledáte objekt v klidné lokalitě s možností úprav na míru, rádi vám ho ukážeme osobně.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.