**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-960145**

# Prodej pozemku k bydlení, 809 m², hrubá stavba domu

Zruč nad Sázavou






**7 645 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize




Vyřizuje
**Jehličková Iveta Bianka**
info@mmreality.cz
**296 399 006**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 809 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek s hrubou stavbou přízemního rodinného domu 4+kk v klidné části Zruče nad Sázavou. Dům je postavený z cihel a nabízí moderní a prakticky řešené bydlení s užitnou plochou 120 m².
Nemovitost se nachází na pozemku o výměře 809 m², který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci, posezení nebo dětské hry. Napojeno na obecní vodovod, kanalizaci a elektřinu.
Velkou předností je klidná lokalita, příjemné okolí a zároveň dobrá dostupnost občanské vybavenosti – v blízkosti najdete obchody, školy, služby i další potřebné zázemí.

Zruč nad Sázavou nabízí příjemné bydlení v krásném prostředí Posázaví s množstvím možností pro trávení volného času v přírodě. Praha je vzdálena přibližně 35 minut jízdy, což činí nemovitost zajímavou také pro ty, kteří hledají klidnější bydlení mimo hlavní město při zachování dobré dostupnosti.