**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-960141**

# Pronájem bytu 2+kk, 47 m², Brno, ul. Alešova

Alešova, Brno-sever, Černá Pole, Brno






**20 000 Kč**
za měsíc

+ 3000 zálohy na bydlení



Vyřizuje
**Václavek Jan**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 47 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 47 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | novostavba | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | A - Mimořádně úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nový byt situovaný v novostavbě na ulici Alešova v Brně. Byt se nachází v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a snadnou dostupností do centra města i na brněnský okruh.

Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem je vybaven moderní kuchyňskou linkou včetně vestavěných spotřebičů. Všude jsou použity kvalitní materiály, které jdou v souladu s celým domem.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří ocení klidné prostředí, moderní standard a přitom skvělou dostupnost. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti – obchody, restaurace, zastávky MHD i možnosti volnočasových aktivit. Vratná jistina je ve výši jednoho měsíčního nájmů a provize ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH. K nastěhování od 1.12.2026.
Pro více informací kontaktujte makléře.