Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960078**

Prodej bytu 2+1, 94 m²,Benešov nad Ploučnicí,ul. Českolipská

Českolipská, Benešov nad Ploučnicí







1 749 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Němec Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	94 m²
Celková podlahová plocha	94 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	okraj obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 94 m² v obci Benešov nad Ploučnicí, ul. Českolipská. Byt se nachází v cihlovém domě a díky své velikosti nabízí velmi komfortní bydlení i dostatek prostoru pro úpravy dle vlastních představ. Dispozice je řešena vstupní chodbou, komorou, koupelnou s toaletou, kuchyní, prostorným obývacím pokojem a samostatnou ložnicí. Vytápění je řešeno akumulačními kamny, ohřev vody zajišťuje bojler. Nemovitost je určena k rekonstrukci, což dává novému majiteli možnost přizpůsobit si byt přesně podle svých potřeb. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Optimální financování Vám zdarma zajistí naši hypoteční specialisté.