Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959949**

Prodej bytu 4+kk, 113 m², Praha, ul. Ondrákové

Ondrákové, Praha 5, Hlubočepy, Praha






9 590 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Rakovcová Táňa
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	113 m²
Celková podlahová plocha	113 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní, prosvětlený rohový byt 4+kk o užitné ploše 113 m² s dvěma terasami o výměře 14 m², celkově tedy 127 m². Nemovitost se nachází ve 2. nadzemním podlaží vyhledávaného rezidenčního projektu Kaskády Barrandov v bezprostřední blízkosti Prokopského údolí. Interiér doplňuje moderní kuchyňská linka s prémiovými spotřebiči, dvě nadstandardní koupelny, tři toalety a příprava na elektrické předokenní žaluzie. K bytu lze přikoupit dvě parkovací stání a sklep. Nyní uhradíte za převod družstevního podílu 9 590 000 Kč a nesplacená anuita činí 6 687 163 Kč. Oproti novějším projektům oceníte nízkou měsíční splátku 33 034 Kč s fixací úrokové sazby 3,28 % do dubna 2028. Po splacení anuity je samozřejmostí převod do osobního vlastnictví. Financování navíc nevyžaduje hypotéku ani dokládání příjmů. Pro více informací nás kontaktujte.