Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959926**

Prodej rodinného domu, 92 m², Kladno, ul. Dvořákova

Dvořákova, Švermov, Kladno






7 490 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Žák Václav
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	92 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám rodinný dům 3+1, 92 m², v klidné části obce Kladno - Švermov, okr. Kladno. Kromě udržované obývané části disponuje dům ještě půdou o ploše 53 m², kde se nabízí možnost vestavby dalších místností. A dále garáží, skladem a sklepem s dalšími 58 m². Na pozemek se dostanete vraty z obecní komunikace. Byt je aktuálně kompletně zařízen, hezká koupelna. Na podlahách je linoleum, koberce či dlažba. Vstupní dveře jsou nové plastové, stejně tak okna, ta jsou vybavena žaluziemi. V domě je zavedena voda, elektřina a plyn, odpad do kanalizace. Ohřev teplé vody a topení zajišťuje 4 roky starý plynový kotel. V okolí základní občanská vybavenost, další blíže k centru města. Nedaleko se nachází známý vodní park Čabárna a další možnosti pobytu v přírodě. Cesta autem do Prahy trvá 25 min., nedaleko i vlak a autobus. Zajistíme pro Vás výhodné financování. Více informací Vám sdělí realitní makléř.