**Prodej – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-959925**

# Prodej 2 chalup, 53 m², Potštát

Potštát






## 3 990 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK a veškerého právního servisu
cena včetně provize




Vyřizuje
**Ryba Michal**
info@mmreality.cz
**296 399 006**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 53 m² | **Užitná plocha** | 53 m² |
| **Plocha parcely** | 2409 m² | **Druh objektu** | dřevěná |
| **Stav objektu** | novostavba | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | A - Mimořádně úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi rozpracovaný projekt osmi chalup, vhodných na celoroční užívání, v žádané lokalitě na okraji obce Potštát, v okrese Přerov. Každá z budov bude mít výměru 53 m² a plochu pozemku cca 320 m². 2 budovy jsou již téměř dokončené, budou ekologické, pasivní a plně vybavené. Chalupy se budou skládat z obývacího pokoje s kuchyní, 2 ložnic, koupelny s WC a terasy. Vytápění je řešeno klimatizační jednotkou a ohřev vody bojlerem. Dispozice a design chalupy působí velmi prostorně a uspokojí i náročnějšího uživatele. Parkování přímo na pozemku. Samotné chatoviště je situováno u lesa v hezké přírodě a ve velmi klidném prostředí. Celková plochat pozemku činí 2409 m². Město Potštát nabízí pohodové bydlení se slušnou občanskou vybaveností (škola, školka, obchod, čerpací stanice, fotbalové hřiště, lyžařský vlek atd.).