Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959572**

Prodej bytu 3+kk, 89 m², Praha, ul. Volutová

Volutová, Praha 5, Praha 13, Stodůlky, Praha





Rozměry jsou pouze orientační.





12 800 000 Kč
za nemovitost

Včetně právního servisu a služeb cena včetně provize



Vyřizuje
Tureček Martin
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	11
Počet podlaží objektu	12	**Užitná plocha**	89 m²
Celková podlahová plocha	89 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení v lokalitě, která nabízí skvělou dostupnost i dostatek zeleně? Nabízíme k prodeji světlý byt v osobním vlastnictví 3+kk o výměře 89 m², situovaný v 11. a zároveň posledním patře domu v ulici Volutová.

Dominantou bytu je velký obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon s krásným výhledem do okolí. Díky umístění v nejvyšším patře si užijete dostatek soukromí, klidu a denního světla.

Dům disponuje recepcí s nepřetržitou ostrahou 24/7 a dvěma výtahy. Velkým benefitem je výborná dopravní dostupnost, stanice metra Hůrka je vzdálena přibližně 10 minut chůze.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, škol, lékařů, služeb i sportovišť. Milovníci aktivního odpočinku ocení množství zeleně v blízkém okolí.

Měsíční náklady činí cca 1 500 Kč za energie a 8 000 Kč za služby a fond oprav.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.