Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959556**

Prodej bytu 2+kk, 44 m², Praha, ul. Slavojova

Slavojova, Praha 2, Nusle, Praha









8 590 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Alborov Oleg
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	44 m²
Celková podlahová plocha	44 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk o celkové ploše 43,8 m² ve 3. NP cihlového domu bez výtahu. Byt prošel rekonstrukcí a tvoří jej prostorná předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatný pokoj a koupelna s WC. K bytu náleží sklep o výměře cca 3 m².
Nová dřevěná okna a vstupní dveře byly vyrobeny na zakázku jako repliky původních. Podlahy jsou vinylové. Vytápění zajišťuje elektrický kotel s měděnými rozvody, ohřev vody elektrický bojler. Plynoměr je odpojen.
Okna jsou orientována do vnitrobloku. Plánuje se dostavba výtahu. K dispozici je společný pozemek v podílovém vlastnictví obyvatel domu, vhodný k posezení či grilování.
Vyhledávaná lokalita nabízí blízkost historického Vyšehradu, parků a Náplavky. V okolí je kompletní občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD včetně metra C.
S financováním koupě vám rádi pomůžeme.