**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-959550**

# Podnájem bytu 2+kk, 55 m², Beroun, ul. Palouček

Palouček, Beroun-Město, Beroun






**14 000 Kč**
za měsíc

Nájemné + režie + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje
**Soušková Ivana**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 2 | **Užitná plocha** | 55 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 55 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K podnájmu mezonetový byt 2+kk v cihlovém domě v žádané lokalitě Beroun - Palouček. Tento zajímavý byt o výměře 55 m2 tvoří světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, po schodech vystoupáte do prostorné ložnice s úložným prostorem cca 5 m2 a střešním oknem. Nezbytná předsíň s praktickou vestavěnou skříní a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Z okna je pěkný výhled na západní stranu do společné oplocené zahrady, kde si můžete posedět nebo grilovat se sousedy. Svůj automobil zaparkujete v okolí domu. V bezprostředním okolí se nachází známé sportovní centrum Eden, městské koupaliště a samozřejmostí je veškerá občanská vybavenost. Nájezd na dálnici D 5 (Praha - Plzeň) cca 2 minuty. Na Zličíně jste za 20 minut autem. Nastěhování je po domluvě na konci prosince 2026. Neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto pěkného bytu.