Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959460**

Prodej rodinného domu, 993 m², Bulovka

Bulovka






11 000 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Strýček Štěpán
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	4
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	993 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s velkým investičním potenciálem, nacházející se v malebné obci Bulovka, v atraktivní lokalitě Českosaského Švýcarska.
Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro investory, kteří hledají objekt s možností dalšího rozvoje, ať už za účelem dlouhodobého pronájmu, rekreačního ubytování, nebo kombinace obou variant.
V současné době je v objektu dokončeno celkem 5 bytových jednotek a je možnost dalšího rozšíření bytových kapacit. V dosud nevyužitých prostorách se nabízí potenciál pro vybudování dalších přibližně 4–5 bytových jednotek.
Objekt je napojen na obecní vodovod. Vytápění jednotlivých bytů je řešeno klimatizačními jednotkami a v některých prostorách také podlahovým vytápěním. Ohřev teplé vody zajišťují elektrické bojlery. Obec leží v krásném prostředí, které je vyhledávané milovníky přírody, turistiky a cyklovýletů. V obci je k dispozici základní občanská V obci je k dispozici základní občanská vybavenost. Více informací u makléře.