Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959434**

Prodej rodinného domu, Brandýs nad Orlicí, ul. Ondříčkova

Ondříčkova, Brandýs nad Orlicí








899 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Horák Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	90 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v samotném centru malebného města Brandýs nad Orlicí, jen pár kroků od náměstí.

Dům č. p. 199 je určen ke kompletní rekonstrukci a představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení přesně podle vlastních představ, případně hledají nemovitost k investici.

Nemovitost stojí na pozemku o celkové výměře 116 m², zastavěná plocha domu činí 93 m². Jedná se o zděnou stavbu napojenou na veřejný vodovod a kanalizaci.

Velkou předností je především poloha v historickém centru města, které nabízí příjemnou atmosféru, krásnou okolní přírodu a možnosti procházek, cyklistiky i odpočinku.

Dům nabízí potenciál pro vytvoření útulného bydlení v atraktivní lokalitě. Kompletní rekonstrukce umožní novému majiteli přizpůsobit nemovitost vlastním potřebám a představám.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.