Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959315**

Pronájem bytu 3+1 v Novém Boru, ul. Rumburských hrdinů

Rumburských hrdinů, Nový Bor






14 000 Kč
za měsíc

Cena za nájem bez energií
cena včetně provize



Vyřizuje
Kučera Václav
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	79 m²
Celková podlahová plocha	79 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu o dispozici 3+1 a o celkové ploše 79 m2, který se nachází v klidné části města Nový Bor. Byt je umístěn v pátém nadzemním podlaží zatepleného cihlového domu. Je zde bezbariérový přístup a proto je vhodný i pro osoby s omezenou pohyblivostí. Jedná se o rezidenční bydlení s udržovanou zelení okolo domu a v sousední blízkosti lesoparku. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči a vestavěnou šatní skříní. Okna jsou vybavena sítěmi proti hmyzu. Byt má bezpečnostní dveře. V domě je kolárna a sušárna. Jedná se o velmi pěkné a klidné bydlení, určené pro slušné a pracující nájemníky, nekuřáky a bez domácích mazlíčků. Počet osob v bytě je maximálně dvě dospělé osoby a jedno dítě. Uvedené nájemné nezahrnuje zálohy na služby. Ty činí 5000 Kč/měs. pro dvě osoby. Kauce 28.000 Kč a provize RK 19.000 Kč. Centrum je vzdáleno 5 min. pěší chůze. Je zde škola, školka, gymnázium, střední odborná a umělecká škola, obchody a veškerá občanská vybavenost. Parkování hned u domu.