Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959142**

Prodej rodinného domu, 150 m², Lipnice nad Sázavou

Lipnice nad Sázavou






3 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Zelenka Martin
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	150 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící zděný rodinný dům o užitné ploše obytné části 150 m² v klidné části malebného města Lipnice nad Sázavou. Dům nabízí dvě nadzemní podlaží se shodnou dispozicí 3+1, koupelnou, toaletou, verandou a spíží u kuchyně. Díky uspořádání je vhodný i pro dvougenerační bydlení. Celý dům je podsklepený, součástí je garáž, kotelna, uhelna a další úložné prostory. Vytápění zajišťuje automatický kotel z roku 2017 s rozvodem do radiátorů. Dům je napojen na elektřinu a veřejný vodovod, odpady jsou svedeny do jímky, plyn je na hranici pozemku. Pozemek o výměře 926 m² nabízí prostornou zahradu pro odpočinek i zahradničení. Lipnice nad Sázavou okouzlí krásnou okolní přírodou, dominantou hradu Lipnice i místy spojenými se spisovatelem Jaroslavem Haškem. Příjemné prostředí Vysočiny nabízí klidné bydlení s jedinečnou atmosférou. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.