Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959141**

Prodej rodinného domu, 125 m², Lásenice

Lásenice



7 600 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Zabloudil František
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	v bloku	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	125 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+kk a užitné ploše 131m², kolaudovaný v roce 2003, který se nachází v obci Lásenice. Dům má dvě nadzemní podlaží. V přízemí se nachází obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou, koupelna, technické zázemí a další obytná místnost. Horní patro nabízí další obytné pokoje a druhou koupelnu.
K domu náleží pozemek o rozloze 732 m² s krásnou okrasnou zahradou, která je kompletně oplocená a poskytuje dostatek soukromí. Na zahradě najdete dětské hřiště, bazén, krb a pergolu, ideální pro rodinné chvíle i letní posezení. K dispozici je také kopaná studna s užitkovou vodou.
Součástí nemovitosti je garáž s dílnou a praktickým úložným prostorem v patře. Parkování je možné pro dvě auta před garáží a další vůz v garáži, případně na ulici před domem.
Vytápění zajišťuje elektrokotel v kombinaci s krbovou vložkou s výměníkem. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci.
Nemovitost nabízí ideální zázemí pro rodinné bydlení s dostatkem prostoru a soukromí.