Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959061**

Podnájem bytu 2+1 ve Varnsdorfu, 50 m2, ul. Erbenova

Erbenova, Varnsdorf






6 900 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné 6.900,- Kč + služby 1.300,- Kč + elektřina + plyn. Vratná kauce 15.000,- Kč. Provize RK 10.000,- Kč.



Vyřizuje
Vopařilová Marcela
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	50 m²
Celková podlahová plocha	50 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem bytu 2+1 o celkové ploše 50 m2 v prvním patře cihlového domu se zahradou v klidné části města Varnsdorf. Byt má plastová okna, vytápění a ohřev vody je zajištěn kombinovaným kotlem. Koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta je zvlášť. Jedná se o byt se zimní zahradou vybaven kuchyňskou linkou a plynovým sporákem. Voda z veřejného řádu, odpadní vody svedené do veřejné kanalizace. Nachází se v klidné části Varnsdorfu v dochozí vzdálenosti do Kauflandu i centra města. Skvělé bydlení, výborní sousedé, možnost využívání zahrady. Pouze pro pracující, vhodné i pro důchodce. Měsíční nájemné 6.900,- Kč + voda 300,- Kč/1os + elektřina spol. prostor 1.000,- Kč, elektřinu a plyn si podnájemce hradí sám. Vratná kauce 15.000,- Kč, realitní kancelář 10.000,- Kč. Volné od 11. 12. 2026. Pro další informace volejte makléře.