**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-959026**

# Pronájem komerčních prostor, 125 m², Moravská Ostrava

Poděbradova, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava



## 18 000 Kč

za měsíc

Nájem 18.000,- Kč/měsíc
Zálohy a poplatky 10.000,- Kč/měsíc Kauce 50.000,- Kč
Provize RK 18.000.- Kč.



Vyřizuje
**Marcinčinová Marcela**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 125 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Druh prostor** | Obchodní |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční prostory o celkové výměře cca 125 m², situované v atraktivní lokalitě v centru Ostravy, pouhých 10 metrů od známé ulice Stodolní.

Prostory jsou vhodné pro různé podnikatelské účely, například obchod, služby, provozovnu, bar či jiné komerční využití dle potřeb nájemce.

Dispozice prostor:

přední místnost s barovým pultem,

velká zadní místnost,

skladovací prostor,

samostatné toalety pro muže a ženy,

samostatné WC pro personál.

Technické vybavení:

ústřední vytápění,

dvě klimatizační jednotky,

vzduchotechnika,

elektrická přípojka 3 × 32 A,

přípojky UPC.

Díky výhodné poloze v blízkosti ulice Stodolní představují zajímavou příležitost pro podnikatele, kteří hledají komerční prostory v centru města.

Prostory jsou volné ihned.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.