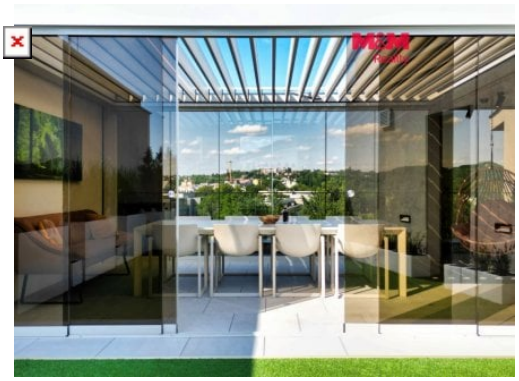
Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958955**

Prodej bytu 3+kk, 133 m², Ostrava, ul. F. X. Riepla

F. X. Riepla, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava






22 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Wybitul Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	133 m²
Celková podlahová plocha	133 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k prodeji unikátní a zcela výjimečný byt o dispozici 3+kk a celkové ploše cca 212 m2, v šestém nadzemním podlaží, se střešní terasou a krásnými výhledy, v lukrativní lokalitě Nové Karolíny v Ostravě. Tento byt uspokojí i ty nejnáročnější klienty, kteří hledají luxusní a nadstandartní bydlení, kde se nešetřilo ani na těch nejmenších detailech. Předností je velká terasa s bioklimatickou pergolou o velikosti 64 m2, 2 lodžie, technická místnost, fitko/wellness a velký sklep. Byt se nabízí zařízený, disponuje dvěma koupelnami, dvěma WC, je vybaven rekuperací se stropním chlazením, inteligentním systémem Loxone, který se postará o osvětlení, vytápění, chlazení a stínění. Pokud byste měli zájem o vlastní parkovací místo v podzemní garáži, je zde možnost dokoupení 2 míst hned vedle výtahu.
Rádi vás touto nemovitostí provedeme, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku. S financování na míru poradíme. Těšíme se na vás.