Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958935**

Prodej rodinného domu, 89 m², Chrást

Chrást







5 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Marešová Lucie
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	89 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v klidnější lokalitě s výbornou dostupností Prahy?
V obci Chrást u Poříčan nabízíme rodinný dům, odkud se po dálnici D11 dostanete do Prahy přibližně za 18 minut.
Dům o dispozici 3+1 a užitné ploše 89,4 m² je v současnosti běžně obývaný a plně funkční, takže nabízí možnost okamžitého bydlení i postupných úprav podle vlastních představ. K dispozici je také půda a dům je částečně podsklepený.
Celková plocha pozemku činí 659 m². Na zahradě najdete kromě prostoru pro odpočinek také stodolu, dílnu a skleník.
Praktickým benefitem je studna vhodná k zalévání.
Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci a vytápění je řešeno na tuhá paliva.
V obci je k dispozici obchod s potravinami, mateřská škola, hřiště, hospoda i autobusové spojení. Další občanskou vybavenost nabízí nedaleké Poříčany, Sadská nebo Český Brod.
Pro více informací či prohlídku nás neváhejte kontaktovat.