Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958852**

Prodej bytu 3+kk, 78 m², Hradec Králové, ul. Kollárova

Kollárova, Pražské Předměstí, Hradec Králové






7 690 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Česák Lukáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	78 m²
Celková podlahová plocha	78 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej prostorný zděný byt 3+kk s podlahovou plochou 78 m² s dvěma balkony 4 m² a sklepem 7 m². Byt je vybaven kuchyňskou linkou s elektrickou troubou, plynovou varnou deskou, digestoří, myčkou a lednicí. V koupelně je umyvadlo a vana, WC samostatné. Vytápění i ohřev vody je vlastním kondenzačním plynovým kotlem zn. Viessmann v komoře, kde je možné umístit pračku i se sušičkou. Byt je 3 roky pronajatý a lze ho koupit jak na investici s pokračováním sočasného pornájmu, tak na bydlení. Dům se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a službami v dosahu, včetně MHD, vlakového i autobusového nádraží. Více informací u makléře.