Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958550**

Prodej bytové jednotky/RD, 95 m², Syrovice

Syrovice









12 690 000 Kč
za nemovitost

za nemovitost



Vyřizuje
Solanská Monika
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	95 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu bytové jednotky, stavebně řešenou jako rodinný dům, o dispozici 4+kk, užitné ploše 95 m² a pozemku o výměře 234 m² v obci Syrovice.

Stavba nabízí praktické dispoziční řešení. V přízemí se nachází kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem s přímým vstupem na zahradu. V patře jsou tři ložnice a koupelna s vanou i sprchovým koutem. Toaleta je k dispozici na obou podlažích.

O komfort bydlení se stará podlahové vytápění napojené na kombinovaný plynový kotel a klimatizace.

Parkování pro více vozidel je zajištěno na vlastním pozemku. Zahrada je přístupná také samostatnou brankou.

Syrovice nabízí dobrou občanskou vybavenost včetně MŠ, ZŠ, obchodů, pošty a dětských hřišť. Brno je vzdálené jen 10 min. jízdy autem, OC Futurum a Olympia přibližně 12 min. K dispozici je také autobusové spojení s návazností na vlak či MHD.

Dům bude po kolaudaci zapsán jako bytová jednotka s podílem na pozemku. V nabídce máme více bytů, rozdílných velikostí v této řadové zástavbě.