**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-958429**

# Pronájem bytu 2+kk, 80 m², Svitavy, ul. Poličská

Poličská, Předměstí, Svitavy






**15 000 Kč**
za měsíc

po rekonstrukci cena včetně provize



Vyřizuje
**Kárský Tomáš**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 3 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 80 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 80 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý podkrovní byt ve Svitavách, v pěší dostupnosti centra, po kompletní rekonstrukci. Střešní okna, velkoformátová dlažba ve všech místnostech a komfortní podlahové vytápění, které si nájemce reguluje sám podle sebe.

Koupelna je nová, se sprchovým koutem. K bytu patří vlastní sklep a možnost užívat zahradu u domu. Zastávka autobusu je zhruba 200 m od domu, do centra i za občanskou vybaveností se dá pohodlně pěšky.

Nájemné 15 000 Kč měsíčně plus zálohy na služby, jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt je vhodný pro jednu až dvě osoby a je k dispozici ihned.