Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958415**

Prodej chaty, 40 m², Stará Paka

Stará Paka






1 660 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Šepsová Radmila
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	40 m²	**Užitná plocha**	40 m²
Plocha parcely	369 m²	**Druh objektu**	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dřevěnou chatu v původním udržovaném stavu, která se nachází v malebné chatové oblasti Staropackých hor a je přístupná ze zpevněné komunikace. Dispozice: Vstupní chodba, kuchyňka se sporákem na propan butan, obývací pokoj s kamny a koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a samostatným WC. V patře je prostorná ložnice. Součástí nemovitosti je prostorná zděná garáž a sklep o výměře 6 m². Technická místnost: Uzamykatelný prostor s bojlerem na ohřev vody. Před chatou se nachází příjemná terasa o výměře 5 m². Možnost parkování přímo na vlastním pozemku. Inženýrské sítě: Do chaty je zavedena elektřina. Voda je k dispozici pouze užitková (nádrž na dešťovku 4 m3) a odpadní vody jsou řešeny jímkou. Staropacké hory (578 m n. m.) jsou výrazný, přibližně tři kilometry dlouhý zalesněný hřbet v Krkonošském podhůří, který se tyčí severně od obce Stará Paka v okrese Jičín. Lokalita je ideální pro celoroční rekreaci – v létě láká k turistice, v zimě nabízí vyžití pro zimní sporty.