Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-958315**

Pronájem kancelářského prostoru, 94 m², Ostrava

Sokolská třída, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava






19 740 Kč
za měsíc

+služby dle spotřeby vody a plynu (zálohy 3800Kč), elektřina u dodavatele, kauce 2 nájmy vč služeb ,poplatek RK 1 nájem vč.služeb + DPH



Vyřizuje
Juchelková Tereza
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	94 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Umístění objektu	rušná část obce	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory na atraktivním místě ulice Sokolské třídy. K pronájmu je samostatné křídlo budovy: dvě kanceláře (celkem 32m2), zasedačka s kuchyňkou (20m2). Dle potřeby je možné si pronajmout také 1-4 samostatné uzavírací skladovací prostory (á 22). Vše je přístupné ze dvora uzavřeného areálu, kde si je navíc možné za úplatu rezervovat až 4 parkovací stání. V budově je centrální serverovna, využíván je klíčový systém. Celý prostor je zabezpečen pultovým systémem, parkoviště zvlášť infrazávorou. Kromě vysoce reprezentativního vzhledu splňuje celý objekt také vysoké technické a funkční nároky, navíc je energeticky úsporný (plyn, soláry). Jedinečná je také poloha objektu, která je velmi dobře přístupná jak ze samého srdce města, tak z blízké dálnice. Doporučujeme.